

Scenario A: Verbindend groen



Scenario B: Groen netwerk



Scenario C: Groen tapijt



Scenario D: Groene zoom



Welk scenario heeft in algemene zin uw voorkeur?

Wilt u de redenen voor uw keuze toelichten?

Scenario A: Verbindend groen**Scenario B: Groen netwerk****Scenario C: Groen tapijt****Scenario D: Groene zoom****Thema 1: Aansluiting op de bestaande omgeving**

Wat is uw mening? Denk bij dit thema aan:

- De overgang en de afstand van de nieuwe woningen naar de bestaande woningen om het plangebied heen
- De overgang van de nieuwe woningen naar het open landschap ten zuiden van het plangebied

Vragen bij het thema ‘aansluiting op de bestaande omgeving’

- 1.1 | In welk scenario (A, B, C of D) spreekt **de overgang van de nieuwe woningen naar de bestaande omliggende woningen** u het meest aan? (u mag ook meerdere scenario’s aangeven)
- 1.2 | In welk scenario (A, B, C of D) spreekt **de overgang van de nieuwe woningen naar het aangrenzende landschap** u het meest aan? (u mag ook meerdere scenario’s aangeven)
- 1.3 | Wilt u de reden voor uw keuze toelichten of wilt u verder nog iets opmerken over dit thema?

Ter info: Kenmerken van de verschillende scenario’s op dit thema:

Overgang van de rand van de woonbuurt naar de bestaande woningen

- Scenario A | Groene zone aan de rand van de woonbuurt. De woningen bevinden zich op enige afstand van bestaande woningen. De voorkanten van de nieuwe woningen oriënteren zich op de voorkanten van bestaande woningen
- Scenario B | Groene straatprofielen aan de rand van de woonbuurt. De woningen bevinden zich wat dichterbij de bestaande woningen. De voorkanten van de nieuwe woningen oriënteren zich op de voorkanten van bestaande woningen
- Scenario C | De woonbuurt is een groen parkgebied. Daarin liggen de woningen verspreid en op enige afstand van bestaande woningen. Het parkgebied loopt door tot aan de bestaande woningen
- Scenario D | Een zeer brede groene zone aan de rand van de woonbuurt. De woningen bevinden zich op zeer ruime afstand van de bestaande bebouwing. De voorkanten van de nieuwe woningen oriënteren zich op de voorkanten van bestaande woningen

Overgang van het landschap naar de nieuwe woningen

- Scenario A | Het landschap gaat geleidelijk over in de groenzones van de nieuwe woonbuurt
- Scenario B | Het landschap houdt op bij de nieuwe woonbuurt
- Scenario C | Het landschap gaat over in een groen parkgebied met daarin verspreid liggend de woningen
- Scenario D | Het landschap gaat over in een brede groene zone die om de woonbuurt heen ligt

Scenario A: Verbindend groen



Scenario B: Groen netwerk



Scenario C: Groen tapijt



Scenario D: Groene zoom



Thema 2: Verkeer en parkeren

Wat is uw mening? Denk bij dit thema aan:

- De verkeersstructuur in de nieuwe woonbuurt
- De wijze waarop er wordt geparkeerd in de nieuwe woonbuurt
- De woonstraten worden weergegeven met een grijze- en witte lijn
- De recreatieve fiets- en wandelroute wordt weergegeven met een roze stippellijn

Vragen bij het thema ‘verkeer & parkeren’

- 2.1 | In welk scenario (A, B, C of D) spreekt **de verkeersstructuur** u het meest aan? (u mag ook meerdere scenario's aangeven)
- 2.2 | In welk scenario (A, B, C of D) spreekt **het parkeerconcept** u het meest aan? (u mag ook meerdere scenario's aangeven)
- 2.3 | Wilt u de reden voor uw keuze toelichten of wilt u verder nog iets opmerken over dit thema?

Ter info: Kenmerken van de verschillende scenario's op dit thema:

Verkeersstructuur

- Scenario A | Woonstraten vooral aan de randen van de nieuwe woonbuurt met zo min mogelijk auto's in de centrale zone
- Scenario B | Een netwerk van woonstraten aan zowel de randen als door de nieuwe woonbuurt heen
- Scenario C | Een rondweg door de nieuwe woonbuurt
- Scenario D | Woonstraten om de randen van de woonvelden heen

Parkeerconcept

- Scenario A | Parkeren zoveel mogelijk uit het zicht. Parkeerplaatsen liggen op grote parkeerterreinen aan de achterkant van de woningen
- Scenario B | Parkeren op veel plekken verspreid door de woonbuurt heen. Parkeerplaatsen liggen zowel in de openbare ruimte (langs de straat) als tussen en achter de woningen
- Scenario C | Parkeren aan de rondweg. Parkeerplaatsen liggen haaks op de weg
- Scenario D | Parkeren zoveel mogelijk uit het zicht. Parkeerplaatsen liggen op grote parkeerterreinen aan de achterkant van de woningen

Scenario A: Verbindend groen



Scenario B: Groen netwerk



Scenario C: Groen tapijt



Scenario D: Groene zoom



Thema 3: Wonen en woonomgeving

Wat is uw mening? Denk bij dit thema aan:

- Het type woonomgeving: Wonen aan een grote groene ruimte (scenario A), wonen rondom kleinere groene ruimtes (scenario B), wonen in een park (scenario C) of wonen in een compacte buurt met een grote groene zoom hieromheen (scenario D)
- Het soort woningen (rijtjeswoningen, appartementen etc.) en het soort tuin of buitenruimte (privé, collectief)
- Het 'witte vlak' is het uitgeefbaar terrein (woning en tuinen), de zwarte lijn is een 'voorkant' van de woning

Vragen bij het thema ‘wonen & woonomgeving’

- 3.1 | In welk scenario (A, B, C of D) spreekt **het type woonomgeving** u het meest aan? Is dat wonen aan een grote groene ruimte (scenario A), wonen rondom kleinere groene ruimtes (scenario B), wonen in een park (scenario C) of wonen in een compacte buurt met een grote groene zoom hier omheen (scenario D)? (u mag ook meerdere scenario's aangeven)
- 3.2 | Welk **soort woningen** spreekt u het meest aan? Zijn dit bijvoorbeeld rijtjeswoningen, appartementen, seniorenwoningen, rug-aan-rug woningen, hofjes woningen, twee-onder-een-kappers, vrijstaande woningen of een ander soort woningtype?
- 3.3 | Welk **soort tuin** spreekt u het meest aan? Is dit bijvoorbeeld een ‘normale’ privé achtertuin? Een kleine privé tuin in gezamenlijk park? Of een ander soort tuin of buitenruimte?
- 3.4 | Wilt u de reden voor uw keuze toelichten of wilt u verder nog iets opmerken over dit thema?

Ter info: Kenmerken van de verschillende scenario's op dit thema:

Kwaliteit woonomgeving

- Scenario A | Wonen met uitzicht op de centrale groene zone óf op de groene rand
- Scenario B | Wonen aan kleine groene plekken/plantsoenen
- Scenario C | Wonen in een groen park met een collectieve tuin per cluster woningen
- Scenario D | Wonen aan een compacte woonstraat óf aan een brede groene rand

Woonconcept en woonprogramma

- In ieder scenario is er een mix aan woningtypen en doelgroepen. Er is ruimte voor zowel appartementen, hofjeswoningen, rijwoningen, twee-onder-een-kap woningen en vrijstaande woningen
- Scenario A | Verschillende woningtypes liggen door elkaar heen in de woonbuurt. In de centrale groenzone is ruimte voor een bijzondere woonvorm, zoals een hoeve. Woningen grenzen met de achtertuinen aan een parkeerterrein. De appartementen in het groen staan op afstand van andere woningen
- Scenario B | De woonvelden hebben een ‘reguliere’ verkaveling. De appartementen bevinden zich geclusterd in de noordwesthoek van de woonbuurt in de buurt van het bestaande appartement
- Scenario C | Een afwijkend woonconcept. De woningen hebben een kleine privé tuin/buitenruimte maar een grote collectieve buitenruimte. De appartementen staan op afstand van andere woningen
- Scenario D | Verschillende woningtypes liggen door elkaar heen in de woonbuurt. Woningen grenzen met de achtertuinen aan een parkeerterrein. De appartementen staan verspreid door de woonbuurt

Scenario A: Verbindend groen



Scenario B: Groen netwerk



Scenario C: Groen tapijt



Scenario D: Groene zoom



Thema 4: Duurzaamheid en klimaat

Wat is uw mening? Denk bij dit thema aan:

- De hoeveelheid en de vorm van het groen en de ruimte daarin voor water
- Grote groene zones met bomen en ruimte voor waterberging dragen o.a. bij aan het voorkomen van hittestress en wateroverlast en het vergroten van de biodiversiteit

Vragen bij het thema 'duurzaamheid & klimaat'

- 4.1 | In welk scenario spreekt **de hoeveelheid en de vorm van het groen en water in relatie tot het thema klimaat en duurzaamheid** u het meest aan? (u mag ook meerdere scenario's aangeven)
- 4.2 | Wilt u de reden voor uw keuze toelichten of wilt u verder nog iets opmerken over dit thema?

[illegible]

Ter info: Kenmerken van de verschillende scenario's op dit thema:

Groen- en waterstructuur

- Scenario A | Door de woonbuurt heen liggen ruime aaneengesloten groene zones. In zowel de centrale groene zone als in de groene zones aan de randen van de woonbuurt bevindt zich ruimte voor waterberging
- Scenario B | Door de woonbuurt heen liggen meerdere maar kleinere groene plekken. Deze zijn verbonden met elkaar door middel van groene woonstraten. Er is voornamelijk ruimte voor waterberging in de groene zones aan de randen van de woonbuurt
- Scenario C | De groenstructuur in de woonbuurt kenmerkt zich als een parkgebied. Door het ontbreken van 'normale' grote privé tuinen blijft er veel ruimte over voor collectieve groene buitenruimtes. Zowel centraal als aan de randen van de woonbuurt is ruimte voor waterberging
- Scenario D | Om de woonbuurt heen ligt een grote aaneengesloten groene zone. Hierin is veel ruimte voor waterberging. In de centrale zone is weinig ruimte voor groen- en water